

## **Casa.it: l'effetto Champions League contagia il mercato immobiliare di Milano**

*In città crescita del 250% dei prezzi delle case vacanza nel weekend della finale.  
250 € a notte per un appartamento con vista Meazza*

Milano, 17 maggio 2016 – Sale la febbre da **Champions League** non solo tra i tifosi di calcio, ma anche nel termometro del **mercato immobiliare**. Per assistere alla finale tra **Real Madrid** e **Atlético Madrid** che si disputerà il prossimo 28 maggio allo Stadio San Siro di Milano, infatti, è corsa ad accaparrarsi l'ultimo appartamento disponibile.

E nella città meneghina c'è chi segue l'onda dell'euforia, giocando la propria partita al rialzo dei prezzi. Secondo la rilevazione effettuata dal Centro Studi di **Casa.it** ([www.casa.it](http://www.casa.it)), i canoni d'affitto nel weekend della finale (27-29 maggio), nei pressi dello stadio, registrano un **aumento del 250%** rispetto ad un qualsiasi altro weekend di giugno. In particolare, per un **bilocale di 50/60 mq** la richiesta media parte da un **minimo di 180€ a notte**, sino ad un **massimo di 350€ a notte**, mentre c'è anche chi è disposto a offrire **una sola stanza** di casa per **oltre 100€ a notte**. A incidere sui costi, ovviamente, la distanza. Se si vuole affittare un **appartamento con vista sul Meazza**, in questo caso occorrerà spendere almeno **250€ a notte**.

Se ci si sposta su altre zone milanesi comunque "comode" per raggiungere lo stadio, come quelle servite dalle fermate della nuova linea della metropolitana lilla **MM5**, che porta direttamente al luogo della partita, si vede un'impennata dei costi di oltre il 150% rispetto ad un qualsiasi weekend di giugno.

Ma se l'offerta delle case vacanza fa *pressing*, è perché dall'altra parte c'è una domanda che attacca. La percentuale di chi vuole soggiornare in città per il derby spagnolo è cresciuta del **14,5%** sulle ricerche specifiche effettuate nelle zone di San Siro, estendendosi come un'ola fino ai quartieri adiacenti di Fiera, De Angeli e Buonarroti.

### **A proposito di Casa.it**

**Casa.it** ([www.casa.it](http://www.casa.it)), presente sul mercato dal 1996 con 6,9\* milioni di utenti unici al mese, è il portale immobiliare italiano che raccoglie l'offerta di oltre 12.000 agenzie immobiliari affiliate, di inserzionisti privati e di costruttori edili. Dal 2007 **Casa.it** è ufficialmente entrata a far parte di **REA Group Ltd.** ([www.rea-group.com](http://www.rea-group.com)) che fa capo al gruppo News Corp. di Rupert Murdoch.

Il **Gruppo REA**, nato a Melbourne nel 1995 e quotato alla Borsa australiana, è divenuto in breve tempo leader mondiale del digital advertising business specializzato nel real estate.

\* Monthly Unique Visitors: 6.885.222 (app include) - Fonte: Adobe Analytics – January 2016

### **Per ulteriori informazioni:**

#### **MY PR - Ufficio stampa Casa.it**

Roberto Grattagliano – 02 54123452 – 338 9291793 - [roberto.grattagliano@mypr.it](mailto:roberto.grattagliano@mypr.it)

Federica Scalvini — [federica.scalvini@mypr.it](mailto:federica.scalvini@mypr.it)

Paola Gianderico — [paola.gianderico@mypr.it](mailto:paola.gianderico@mypr.it)



**Casa.it**

Simona Benedetti

Tel. 02 872161

Email [simona.benedetti@casa.it](mailto:simona.benedetti@casa.it)

Alessandro Ghisolfi

Tel. 02 872161

Email [alessandro.ghisolfi@casa.it](mailto:alessandro.ghisolfi@casa.it)