

## COMUNICATO STAMPA

# Le località turistiche dell'arco alpino dove si sono cercate più case nel 2022

*Casa.it pubblica la top ten delle località di montagna dell'arco alpino che hanno raccolto più ricerche di case in vendita o in affitto nel 2022.*

Per il logo di Casa.it [cliccare qui](#)

Milano, 16 marzo 2023 – Casa.it ha individuato **le 10 località turistiche dell'arco alpino dove le persone hanno cercato più case in vendita o in affitto nel 2022.**

Tra le principali mete turistiche montane di Veneto, Friuli-Venezia Giulia, Trentino-Alto Adige, Lombardia, Piemonte e Valle d'Aosta, **la meta più gettonata è Asiago**, in provincia di Vicenza, che ha registrato nel 2022 il volume più elevato di ricerche di case in vendita o in affitto sul sito e l'app di Casa.it e che toglie il primato del 2020 e del 2021 a **Ponte di Legno**, in Valle Camonica, che nel 2022 è **al secondo posto**. Al **terzo posto** troviamo **Clusone**, in Val Seriana, che rispetto al 2021 sale di tre posizioni in classifica.

Al **quarto posto** troviamo **Pinzolo**, in Val Rendena, che sale di 3 posizioni rispetto al 2021. Al **quinto posto**, c'è **Falcade**, in Val del Biois, che nel 2021 era terza. Al **sesto posto Bardonecchia** in Val di Susa che perde una posizione rispetto al 2021. Al **settimo posto** si classifica **Courmayeur**, ai piedi del Monte Bianco, che scende di 3 posizioni rispetto all'anno precedente. Seguono **Cortina d'Ampezzo**, la Regina delle Dolomiti, che sale di una posizione rispetto al 2021 e **Aprica** in Valtellina che scende di una posizione rispetto all'anno precedente. Chiude la classifica **Folgaria** in Trentino, che guadagna ben 9 posizioni.

### Le ricerche di case in vendita

Per quanto riguarda, nello specifico, le **ricerche di case in vendita**, **Asiago** diventa la **prima** località e **Ponte di Legno** **seconda**. Al **terzo posto** troviamo **Falcade**, che resta stabile. Al **quarto Pinzolo** che sale di due posizioni, al **quinto Clusone** che scende di una, al **sesto Bardonecchia**, lo scorso anno al quinto posto. Restano nella posizione dello scorso anno **Courmayeur** (settima), **Aprica** (ottava) e **Cortina d'Ampezzo** (nona). Al **decimo Folgaria** che sale di nove posizioni.

### Le ricerche di case in affitto

La classifica delle località dell'arco alpino dove si sono cercate più **case in affitto**, invece, è dominata da **Clusone**, che ottiene il **primo posto** del podio salendo di tre posizioni rispetto al 2021. **Courmayeur**, che nel 2021 era al primo posto, è **seconda** e **Bardonecchia** è **terza** rimanendo stabile rispetto all'anno prima. Seguono **Asiago** al **quarto posto** (+1 rispetto al 2021), **Cortina d'Ampezzo** al **quinto** (+1), **Bormio** in Valtellina al **sesto** (-4), **Aprica** al **settimo** (+2), **Sauze d'Oulx** in Val di Susa all'**ottavo** (+9), **Sestriere** in Piemonte al **nono** (+5), **Edolo** in Valle Camonica al **decimo** (+10).

### Le tipologie e le metrature



Nelle dieci località dell'arco alpino dove si sono cercate più case l'**appartamento è la tipologia più cercata nel 2022**, seguito dal rustico/casale e dall'attico/mansarda.

Le **metrature più cercate** sono state quelle **tra i 51 e i 100 mq**, seguite da quelle tra i 26 e i 50 mq e quelle tra i 101 e i 150 mq.

Tra gli appartamenti più cercati ci sono **al primo posto i trilocali**, al secondo i bilocali e al terzo i quadrilocali.

### **I prezzi**

In queste località **le case in vendita più cercate** nel 2022 hanno un **prezzo tra 100.001 e 200.000 euro**. Seguono quelle con un prezzo da 50.001 a 100.000 euro e quelle da 200.001 a 300.000 euro.

**Le case in affitto più cercate**, invece, **hanno un prezzo da 401 a 600 euro**, seguite da quelle da 201 a 400 euro e quelle da 601 a 800 euro.